

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наглядовою радою

Публічного акціонерного товариства
«Український науково-дослідний
інститут авіаційної технології»
протокол від 11.08.2020р. №7

**ПОЛОЖЕННЯ
ПРО ПОРЯДОК ПРОДАЖУ МАЙНА**

Публічного акціонерного Товариства
«Український науково-дослідний інститут авіаційної технології»
(АТ УкрНДІАТ)

Київ, 2020

1. Загальні положення

1.1. Положення про порядок продажу майна Публічного акціонерного товариства «Український науково-дослідний інститут авіаційної технології» (надалі - Порядок) є внутрішнім положенням Публічного акціонерного товариства «Український науково-дослідний інститут авіаційної технології» (надалі - Товариство), яке визначає порядок продажу майна, яке є власністю Товариства.

1.2. Дія цього Порядку не розповсюджується на продаж державного майна, яке не увійшло до статутного капіталу Товариства під час його утворення (в процесі корпоративної приватизації, перетворення), і яке знаходиться у володінні (зберіганні) Товариства.

1.3. Метою впровадження цього Порядку є визначення єдиного механізму та способу продажу майна Товариства шляхом впровадження сучасних технологій продажу, відкритості та прозорості продажу майна Товариства на електронному аукціоні із застосуванням електронної торгової системи ProZorro. Продажі, залучення більш широкого кола потенційних покупців та зниження корупційних ризиків задля отримання максимальної економічної вигоди у найкоротший строк або отримання

максимальної ціни продажу.

1.4. Реалізація майна повинна здійснюватися з використанням ЕТС за такими принципами:

- законності;
- відкритості та прозорості;
- рівності та зматаності;
- максимальної ефективності;
- забезпечення конкретних умов продажу;

- запобігання корупційним діям і зловживанням.

1.5. Концепт та інші акціонери Товариства можуть здійснювати вибірковий моніторинг та аналіз електронних аукціонів та надавати Товариству рекомендації і пропозиції щодо вдосконалення процесу продажу майна.

1.6. Питання, що стосуються проведення електронних аукціонів, регулюються Регламентом ЕТС.

1.7. Якщо законодавством передбачені особливості для продажу окремих видів майна Товариства, то використання ЕТС здійснюється з урахуванням таких особливостей.

1.8. Під час здійснення процедури електронного аукціону з реалізації майна Товариство повинно дотримуватись Регламенту ЕТС ЦБДІЗ Прозорро. Продажі, затвердженого ДП «Прозорро. Продажі» та

розміщеного на веб-сайті <https://prozorro.sale/>.

1.9. Процедура продажу майна не повинна суперечити вимогам чинного законодавства України.

1.10. Це Положення затверджується Наглядовою радою Товариства і може бути змінене або доповнене тільки за її рішенням.

2. Визначення термінів

2.1. **Адміністратор** – Державне підприємство

«Прозорро.Продажі», яке визначається відповідальним за забезпечення функціонування електронної торгової системи – адміністратором ЕТС.

2.2. **Відповідальна особа** – посадова особа Товариства,

призначена відповідальною за розміщення оголошення про продаж майна в ЕТС, підготовку, проведення електронного аукціону та надання роз'яснень з питань організації електронного аукціону.

2.3. **Гарантійний внесок** – спосіб забезпечення виконання

учасником зобов'язань щодо участі в електронному аукціоні, згідно з яким користувач вносить суму для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування коштів на рахунок оператора електронного майданчика. Гарантійний внесок при продажі майна Товариства встановлюється в розмірі, визначеному пп.2 п.6.8 цього Порядку, та зазначається в оголошенні про проведення аукціону.

2.4. **Документація про проведення аукціону** – комплект електронних документів, який містить інформацію про предмет електронного аукціону, умови його проведення, інформацію про майно (активи), яке виставлено для продажу та містить критерії визначення переможця електронних аукціонів.

2.5. **Електронний аукціон** – спосіб продажу майна, за яким переможцем стає учасник, що в ході аукціону в електронній торгівлі системі запропонував найвищу ціну.

2.6. **Електронний аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій** – спосіб продажу майна, за яким стартова ціна лота покроково знижується в ході аукціону, з подальшою можливістю податкового подання цінних пропозицій (далі – Голландський аукціон).

2.7. **Електронний майданчик** – апаратно-програмний комплекс, який функціонує в Інтернеті, підключений до електронної торгової системи та забезпечує оператору аукціону, користувачам та учасникам

можливість користуватися сервісами такої системи з автоматичним

обміном інформацією щодо процесу проведення електронних аукціонів.

2.8. Електронна торгова система (ЕТС) — дворовінева інформаційно-телекомунікаційна система, що складається з центральної бази даних (даних — ЦБД) та електронних майданчиків, які взаємодіють через інтерфейс програмування даних, який надається у вигляді коду з відкритим доступом та визначає функціональність електронної торгової системи. Дана система забезпечує можливість створення, розміщення, оприлюднення та обміну інформацією і документами в електронній формі, необхідними для проведення аукціону в електронній формі.

2.9. Етап подання цінових пропозицій — проміжок часу, протягом якого всім учасникам надається можливість робити цінові пропозиції відповідно до Регламенту ЕТС.

2.10. Закрита цінова пропозиція — сума коштів, сплачена якої декларується учасником до проведення електронного аукціону та подається в особистому кабінеті через оператора електронного майданчика в електронній торговій системі до закінчення кінцевого строку прийняття заяв про участь в електронному аукціоні.

2.11. Заявка на проведення електронного аукціону — службова заявка на розміщення в ЕТС оголошення про продаж майна.

2.12. Ініціатор з реалізації майна — профільний підрозділ Товариства, визначений внутрішніми документами Товариства (департамент, управління, відділ, служба, сектор тощо), який визначає потребу, затверджує перелік майна, ініціює процедуру продажу майна та готує заявку для подальшого розміщення оголошення про продаж майна в ЕТС.

2.13. Комісія — постійно діючий колегіальний орган з розгляду скарг (звернень) щодо проведення електронних аукціонів створений при Адміністраторі.

2.14. Концерн — Державний концерн «Укроборонпром».

2.15. Контактна особа — посадова особа Товариства, призначена відповідальною за надання роз'яснень щодо предмету продажу майна на електронному аукціоні.

2.16. Користувач — будь-яка фізична або юридична особа, яка зареєстрована на електронному майданчику в ЕТС відповідно до Регламенту ЕТС та має намір взяти участь у електронному аукціоні (потенційний покупець).

2.17. Крок аукціону (мінімальний крок аукціону) — мінімальна надбавка, на яку в ході торгів (або на етапі подання закритих цінових

пропозиції) може здійснюватися підвищення цінової пропозиції учасника. Розмір мінімального кроку аукціону у Товаристві встановлюється у 1 (один) відсоток стартової ціни лота.

2.18. **Лот** – одиниця майна (активу)/ТМЛ, що виставляється на електронний аукціон.

2.19. **Майно (активи)** – будь-яке майно, власником якого є Товариство, і яке не виключене з цивільного обороту.

Це Положення визначає порядок продажу такого майна (активів):

1) матеріальні активи, які відповідно до законодавства визнаються основними фондами (засобами) або фінансовими інвестиціями Товариства;

2) майно (активи), отримане або утворене в результаті списання основних фондів (засобів);

3) утворені у результаті господарської діяльності виробничі запаси, входи, придатні вузли, деталі, матеріали, сировини, брухт чорних та кольорових металів, артефакти тощо, інші активи;

4) інші виробничі запаси та активи, які можуть бути опіатно передані фізичним та/або юридичним особам, і яке Товариство має право самостійно продати, за виключенням об'єктів, які містять інформацію, віднесену до державної таємниці, об'єктів, щодо яких наявні зобов'язання за контрактами (договорами, тощо), щодо об'єктів інтелектуальної власності.

2.20. **Оголошення про проведення аукціону** (далі – Оголошення) – відомості та інформація, що містять дані про лот, що виставляється в ЕТС та на веб-сайтах операторів.

2.21. **Оператор електронного майданчика** – юридична особа, яка має право використовувати електронний майданчик та діє відповідно до договору, укладеного з адміністратором ЕТС.

2.22. **Організатор аукціону** (далі – Організатор) – Товариство, яке є власником майна, що здійснює продаж майна через ЕТС.

2.23. **Покупець** – юридична або фізична особа, що стала переможцем аукціону.

2.24. **Переможець електронного аукціону** – учасник, відповідний статус якого визначено центральною базою даних згідно з Регламентом ЕТС.

2.25. **Регламент ЕТС** – процес роботи електронної торгової системи Прозоро.Продажі ЛБД2 щодо проведення електронних аукціонів з продажу майна (активів), затверджений наказом ДП «Прозоро.Продажі» від 09.07.2018р. №8 (зі змінами).

Регламент ЕТС регулює правові відносини, що виникають, чи можуть виникнути, між адміністратором, оператором, користувачами та учасниками в процесі проведення електронних аукціонів в ЕТС.

Регламент ЕТС є обов'язковим до виконання адміністратором, організаторами аукціону, користувачами, учасниками, операторами, адміністратором, оператором, копіювачем, учасником та організатором.

2.26. Ресурсний внесок — грошові кошти у розмірі, передбаченому Регламентом ЕТС, що вносяться за участь у аукціоні, на відповідний рахунок оператора електронного аукціону, який виступає оператором аукціону, на відповідний рахунок оператора електронного аукціону.

2.27. Стартова ціна — ціна, з якої розпочинається аукціон щодо кожного предмету продажу майна (активу), та вартість якої відображена в оголошенні про проведення аукціону.

2.28. Учасник — фізична або юридична особа в особі уповноваженого представника, яка виявила намір взяти участь в електронному аукціоні, сплатила ресурсний внесок, прийшла процедурі для участі в електронному аукціоні, отримала відповідне підтвердження про участь та ідентифікаційний код учасника.

2.29. Ціна реалізації лота — фактична сума коштів, за які було реалізовано (продано) лот. Інші терміни вживаються у значенні, наведеному в Регламенті ЕТС, Законі України "Про акціонерні товариства".

3. Прийняття рішення про продаж та списання майна

3.1. Повноваження стосовно виявлення майна (активів), щодо якого необхідно ухвалювати відповідні управлінські рішення (продаж або списання), покладено на постійно діючу Комісію з питань розпорядження, використання та інвентаризації майна Товариства, створену згідно Положення про порядок розгляду питань щодо розпорядження та використання майна АТ УкрНДПТ.

3.2. Постійно діюча Комісія з питань розпорядження, використання та інвентаризації майна Товариства не рідше одного разу на півріччя здійснює контрольні перевірки стану матеріальних цінностей, активів та майна у місцях їх зберігання та виробництва.

3.3. Під час здійснення контрольних перевірок постійно діюча

Комісія проводить аналіз фактичного стану наявних активів та вносить на розгляд Правління Товариства пропозиції щодо продажу матеріальних цінностей, майна та активів, використання яких в подальшій виробничій/господарській діяльності визнано недоцільним.

3.4. Правління Товариства за результатами наданої інформації приймає рішення щодо необхідності відчуження майна або його списання та здійснення подальшого продажу майна (його складових частин) в ЕТС. 3.5. Продаж Товариством матеріальних цінностей та майна, використання яких в подальшій виробничій/господарській діяльності визнано недоцільним, здійснює Ініціатор з реалізації майна. 3.6. Облік витрат об'єкту основних засобів здійснюється Товариством відповідно до застосованих стандартів бухгалтерського обліку.

3.7. Продавати нерухоме майно Товариство має право лише за погодженням з Наглядовою радою Товариства відповідного рішення Правління щодо відчуження нерухомого майна. 3.8. У разі необхідності відповідно до норм чинного законодавства, Товариство має отримати згоду на списання та/або продаж майна органів приватизації.

3.9. У разі віднесення правочину з продажу до категорії значних, Товариство має отримати згоду (попередню згоду) компетентного органу Товариства. 3.10. Розбирання та демонтаж майна Товариства, що пропонується до списання, проводиться тільки після затвердження керівником Товариства акта на його списання.

3.11. Рішення Товариства має містити інформацію про предмет електронного аукціону (лот), згідно з яким таке майно виставлятиметься до продажу на електронних аукціонах. 3.12. Товариство може продавати власне майно, крім майна, що належить до основних фондів (засобів), підприємствам-учасникам Концерну або акціонерним товариствам, управління корпоративними правами держави щодо яких здійснює Концерн, без використання ЕТС за ціною, яка визначається на підставі проведеної незалежної оцінки.

3.13. За погодженням із Наглядовою радою, Товариство може без використання ЕТС здійснити продаж майна, зазначеного в пп.3 та 4 п.2.19 цього Порядку, наявним закладам, благодійним організаціям, музеем, тощо, у разі наявності від них зацікавленості в придбанні майна, за ціною, яка визначається на підставі проведеної незалежної оцінки.

4. Визначення стартової ціни майна

4.1. Стартова ціна майна Товариства, визначеного пп.1 п.2.19 цього Порядку, що пропонується до продажу, визначається на підставі проведеної незалежної оцінки, проведеної оцінювачем, обраним Наглядовою радою Товариства. З метою контролю якості оцінки Звіт про оцінку такого майна має пройти рецензування особами або органами, які відповідно із законодавством мають таке право.

4.2. Стартова ціна майна, визначеного пп.2, 3 та 4 п.2.19 цього Порядку, визначається на підставі проведеного Товариством дослідження (аналізу) ринку цін на аналогічний вид майна з урахуванням особливостей використання/призначення майна.

1) Оцінка вартості майна має ґрунтуватися на основі не менше трьох цінових пропозицій від можливих потенційних учасників ринку, які в подальшому будуть зацікавлені в придбанні майна, яке пропонується до продажу.

2) У випадку відсутності трьох цінових пропозицій стартову ціну майна можливо вираховувати в залежності від наявної кількості комерційних пропозицій з обґрунтуванням неможливості отримання додаткових пропозицій.

3) Стартова ціна повинна мати обґрунтування її рівня та не повинна бути нижче ринкової вартості предмету продажу.

4) За рішенням Правління Товариства, у разі економічної доцільності, стартова ціна такого майна може визначатися за результатами проведеної незалежної оцінки майна, з урахуванням особливостей використання/призначення майна.

5. Загальні вимоги до процедури продажу майна

5.1. Продаж майна здійснюється Товариством на електронних аукціонах в ЕТС.

5.2. Електронний аукціон проводиться відповідно до договору, що укладається між Товариством та операторами електронних майданчиків.

5.3. Продаж майна, визначеного пп.3 та 4 п.2.19 цього Порядку, в ЕТС здійснюється якщо очікувана вартість предмету продажу становить не менше 10 000,00 грн. без ПДВ.

6. Підготовка до проведення аукціону

6.1. На підставі погодження Наглядовою радою відповідного рішення Правління щодо відчуження нерухомого майна або прийнятого Правлінням Товариства рішення про здійснення продажу іншого майна

шляхом проведення електронних торгів (аукціонів) з використанням електронної торгової системи ProZorro.Продажі, Ініціатор з реалізації майна готує Заявку на проведення електронного аукціону з продажу майна.

6.2. Для уникнення неефективного/недоцільного розміщення оголошення про проведення електронного аукціону з продажу майна Товариству необхідно провести аналіз каналів збуту (ринку покупців) для успішного просування майна на ринку.

6.3. При проведенні аналізу каналів збуту (ринку покупців) Товариство в першу чергу має здійснити комунікацію з підприємствами-учасниками Концерну та акціонерами, товарами, управлінням, корпоративними правами держави щодо яких здійснює Концерн, і запропонувати їм майно, щодо якого прийнято рішення про продаж і яке цими підприємствами може бути використане у своїй господарській/виробничій діяльності.

6.4. Не допускається розміщення оголошення про проведення аукціону з продажу майна щодо якого не здійснено аналіз каналів збуту (ринку покупців).

6.5. Перед підготовкою Заявки на проведення аукціону Ініціатор з реалізації майна повинен обов'язково здійснити заходи (аналіз ринку, маркетингове дослідження тощо) щодо конкурентного визначення потенційних покупців майна, які можуть бути захищені/зайняті ресурсами придбані майна, яке пропонується до продажу, з урахуванням особливостей майна, яке має вузьку сферу застосування/спеціалізацію та має вузький сегмент ринку.

6.6. При підготовці до продажу майна, яке складається з різних груп товарно-матеріальних цінностей, предметів продажу слід розділити на групи з урахування попиту на ринку, каналів збуту та учасників групи ринків.

6.7. Під час підготовки Заявки на проведення аукціону Ініціатор з реалізації майна має:

- підготувати детальну характеристику майна із зазначенням його цільового використання, з урахуванням особливостей/специфіки майна, яке має вузьку сферу застосування/спеціалізацію;
- підготувати фотографічні зображення майна, яке пропонується до продажу;
- підготувати інформацію щодо суб'єктів господарювання, які можуть бути залучені до організації продажу та умови їх участі (за результатами проведення аналізу ринку);

- визначити стартову ціну предмету продажу, шляхом отримання цінових пропозицій від можливих потенційних учасників ринку, які в подальшому будуть зацікавлені у придбанні майна, яке пропонується до продажу, відносно майна, визначеного пп. 2, 3 та 4 п. 2.19 цього Порядку;

- опрацювати та підготувати вимоги до учасників аукціонів та перелік конкретних документів, які повинні надаватися потенційними покупцями, з урахуванням особливостей/специфіки майна, яке пропонується до продажу.

6.8. Заявка на проведення електронного аукціону, яка подається Відповідальній особі для подальшого розміщення оголошення в ЕТС, повинна містити:

1) Інформацію про Товариство:

- повне найменування та реквізити;
- місцезнаходження (юридична та фактична адреса);
- контактні дані (адреса веб-сайту, E-mail, номер телефону тощо);

2) Інформацію про лот :

- дата і номер документа щодо погодження Наглядовою радою Відповідного рішення Правління щодо відчуження нерухомого майна/дата і номер рішення Правління про здійснення продажу іншого майна, яке є підставою для організації електронного аукціону;
- код ДК 021:2015;
- повна назва предмету продажу майна;
- фактичне місцезнаходження майна;
- детальна характеристика (загальний опис) предмету продажу (за технічним паспортом, рік виготовлення, вік введення в експлуатацію, термін експлуатації за технічною документацією, дата введення з експлуатації, відсоток фізичного зносу майна або його частин, стан майна на момент продажу тощо);
- фотографічні зображення;
- цільове використання предмету продажу (призначення, вид операцій (робіт, процесів, завдань), що можуть виконуватись об'єктом, що пропонується до продажу);
- стартова ціна лоту, грн. без урахування податку на додану вартість;
- дата проведення електронного аукціону;
- розмір гарантійного внеску: грн. без урахування податку на додану вартість, який визнається Правлінням Товариства і становить до

- мінімальний крок аукціону (1%), грн. від розміру стартової ціни лоту;
- результати маркетингового дослідження ринку щодо конкурентного визначення потенційних покупців майна, яке пропонується до продажу;
- результатами дослідження (аналізу) ринку цін на аналогічний вид майна, яке пропонується до продажу;
- інформацію про суб'єктів господарювання/потенційних покупців, які можуть бути залучені до участі в електронному аукціоні та умови їх участі;
- вимоги до покупців та перелік документів, які повинні бути надані учасниками аукціону (документи, які буде опрацьовувати Товариство для визначення переможця електронного аукціону);
- проект договору купівлі-продажу (яким передбачено істотні умови договору, крім ціни, яка буде визначена за результатами аукціону, спеціфікація та акт приймання-передачі майна);
- дані контактної особи (актуальний робочий номер телефону та робочу електронну пошту), яка має відношення до предмету продажу майна та може надавати відповідні роз'яснення щодо майна;
- час і місце проведення огляду майна та умови огляду майна (робочі дні та години);

- додаткова необхідна/доцільна інформація.

6.9. Після підготовки необхідної інформації та документів, які визначені п. 6.8 цього Порядку, Ініціатор з реалізації майна надає Відповідальній особі Заявку на проведення електронного аукціону.

6.10. Відповідальна особа після отримання Заявки на проведення електронного аукціону, погоджує її з керівником Товариства та оприлюднює в ЕТС оголошення про проведення електронного аукціону через авторизовані електронні майданчики.

6.11. Оголошення про проведення аукціону обов'язково повинно містити:

- 1) Інформацію про лот:
 - найменування та місцезнаходження майна;
 - технічні, якісні та кількісні характеристики, рік випуску чи введення в експлуатацію тощо;
 - інформація про Товариство (найменування, його місцезнаходження і контактні дані).
- 2) Інформацію про електронний аукціон:

- дата та час проведення електронного аукціону;
 - кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні.

3) Інформацію про умови, на яких здійснюється продаж майна:

- проект відповідного договору купівлі-продажу майна з податками;

- стартова ціна лоту (без урахування податку на додану вартість);

- розмір гарантійного внеску;

- розмір реєстраційного внеску;

- крок електронного аукціону (мінімальний крок підвищення ціни), що встановлюється на рівні 1 % стартової ціни лоту.

4) Вимоги до потенційного покупця та перелік документів, які повинні надаватися потенційними покупцями, з урахуванням особливостей майна, яке пропонується до продажу.

5) Додаткову інформацію:

- фотографічне зображення майна;

- час і місце проведення огляду майна;

- найменування особи Товариства, його місцезнаходження, адреса веб-сайту, номер телефону, час роботи служби з організації електронного аукціону (прізвище, ім'я, по батькові контактної особи Товариства, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, номер телефону, адреса електронної пошти);

- інші відомості, зокрема інформацію про необхідність відшкодування витрат, пов'язаних з організацією продажу майна, поряток розрахунків за придбане майно;

6) Технічні реквізити оголошення про проведення аукціону:

- дата і номер документа щодо погодження Наглядовою радою

відповідного рішення Правління щодо відчуження нерухомого майна/дата і номер рішення Правління про здійснення продажу іншого майна.

6.12. Після внесення всіх необхідних даних в оголошення про проведення аукціону Відповідальна особа завантажує в ЕТС електронні документи:

- фотографічні зображення, які повинні бути розміщені в

галереї оголошення;

- документацію про проведення аукціону (яка має містити умови продажу майна, умови до учасників, вимоги до переможця тощо);

- проект договору купівлі-продажу з додатками (акт приймання-передачі майна, специфікація тощо).

6.13. Після розміщення в ЕТС оголошення про проведення електронного аукціону Відповідальна особа додатково запрошує потенційних учасників/покупців ринку (інформацію про яких підготовлено Ініціатором з реалізації майна) шляхом направлення їм через електронний торговий майданчик електронного листа, яке містить запрошення для участі в аукціоні з продажу майна.

6.14. Відповідальна особа може запитувати в Ініціатора з реалізації майна додаткову необхідну інформацію та документи, які необхідні для розміщення оголошення та формування документації про проведення електронного аукціону.

6.15. Електронні аукціони з продажу майна проводяться в такі терміни:

1) для нерухомого майна, фінансових інвестицій, автотранспорту, верстатів, придатних вузлів, агрегатів, деталей, тощо та інших активів не менше ніж через 30 календарних днів після опублікування оголошення про проведення аукціону;

2) для металобрухту не менше ніж через 10 календарних днів після опублікування оголошення про проведення аукціону.

6.16. Оголошення про проведення аукціону не повинно містити положень, що обмежують конкуренцію та призводять до дискримінації учасників.

6.17. Товариство зобов'язане з дати публікації оголошення в ЕТС, забезпечити можливість для потенційних покупців та організаторів електронних аукціонів ознайомлюватися з фізичними властивостями та станом майна (активів), що виставляється до продажу через ЕТС, ознайомлюватися з умовами, що стосуються права, що передається, а також надавати запитувану інформацію та документи, що стосуються майна (активів), заявлених до продажу.

6.18. Після опублікування оголошення в ЕТС, але не пізніше ніж за 5 днів до дати проведення аукціону, Товариство має право за об'єднаним рішенням Правління внести зміни щодо уточнення/коригування назви аукціону, опису аукціону, номер лоту, опису

6.19. Рішення Товариства про внесення змін до оголошення електронного аукціону повинно бути викладено у формі протоколу Правління Товариства (виписки з протоколу Правління) та має містити перелік змін, які вносяться в оголошення, причини внесення таких змін, та

має бути опублікованим в ЕТС разом із внесенням таких змін до

оголошення.

6.20. Після оприлюднення оголошення аукціону потенційні покупці, які мають намір взяти участь в електронному аукціоні, сплачують рестраційний внески на рахунок оператора електронного майданчика та подають заяву про участь в електронному аукціоні через електронну торгову систему.

6.21. Заява про участь в електронному аукціоні подається шляхом заповнення електронної форми з окремими полями, де зазначається інформація про цінову пропозицію, про учасника та завантажуються необхідні документи:

для потенційних покупців - фізичних осіб - громадян України - копія паспорту і копія картки платника податків з даними про рестраційний номер облікової картки платника податків, а у разі відсутності такого документа у зв'язку із відмовою від отримання рестраційного номера - копія паспорта громадянина України;

для іноземних громадян - копія документа, що посвідчує особу;

для потенційних покупців - юридичних осіб:

- витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань - для юридичних осіб - резидентів;

- документ, що підтверджує рестрацію іноземної особи у країні її місцезнаходження (витяг із торговельного, банківського або судового реєстру тощо), засвідчений згідно із законодавством держави його видачі, перекладений українською мовою, - для юридичних осіб - нерезидентів;

- інформація про кінцевого бенефіціарного власника. Якщо особа не має кінцевого бенефіціарного власника, зазначається інформація про відсутність кінцевого бенефіціарного власника і про причину його відсутності;

документ, що підтверджує сплату рестраційного внеску, а також документ, що підтверджує сплату гарантійного внеску учасником.

6.22. До участі в електронному аукціоні допускаються учасники, які подали через електронний майданчик заяву про участь в електронному аукціоні, сплатили рестраційний та гарантійний внески.

6.23. Заява про участь в електронному аукціоні повинна відповідати вимогам, зазначених в документатії про проведення електронного аукціону.

6.24. Товариство не має права виступати від потенційного покупця інші документи і відомості, які не передбачені документатією

про проведення аукціону.

7. Проведення електронного аукціону

7.1. Електронні аукціони проводяться через електронну торгіву системою відповідно до Регламенту ЕТС та цього Порядку.

7.2. Оголосити електронний аукціон Товариство може лише на підставі відповідного рішення Правління Товариства, у формі, визначеній статутом Товариства (протокол засідання).

7.3. Якщо в момент закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій не подано жодної заяви про участь/закриті цінові пропозиції або їх кількість менша 2-х, ЕТС автоматично присвоює електронному аукціону статус «Аукціон не відбувся».

7.4. Якщо подано більше 1-ї закритої цінової пропозиції, ЕТС активує модуль електронного аукціону.

7.5. Етапи проведення електронного аукціону (старт, раунди, хід аукціону тощо) визначені Регламентом ЕТС.

7.6. У разі невідповідності лоту вимогам Регламенту ЕТС, зміни на будь-якому етапі до дати проведення електронного аукціону істотних характеристик лоту, наявності судових рішень та інших факторів, які можуть вплинути на стартову ціну лота та/або ціну реалізації лоту або зацікавленість потенційного покупця щодо його придбання, тощо, Адміністратор має право звернутись до Товариства щодо необхідності відміни такого електронного аукціону.

8. Порядок визначення переможця електронного аукціону

8.1. Процес визначення переможця електронного аукціону та формування відповідно протоколу електронного аукціону відбувається згідно Регламенту ЕТС.

8.2. Переможця електронного аукціону зобов'язаний:

1) документально підтвердити свою відповідність вимогам Товариства до покупця майна (у разі якщо такі вимоги виставлялися Товариством до покупця майна);

2) підписати протокол електронного аукціону протягом 4-х робочих днів з дня, наступного за днем його формування в ЦБД та надати його оператору, через електронний майданчик якого ним було подано цінову пропозицію;

3) При продажі металобрухту - укласти договір купівлі-продажу з Товариством протягом 10-ти робочих днів з дня наступного за днем

формування протоколу електронного аукціону та провести розрахунки з Товариством відповідно до умов договору, відносно:

4) при продажі іншого майна - укласти договір купівлі-продажу з Організатором протягом 20-ти робочих днів з дня наступного за днем формування протоколу електронного аукціону та провести розрахунки з Організатором відповідно до умов договору.

8.3. Організатор не має права ставити податкові вимоги/витребувати податкові документи у переможця електронного аукціону, окрім тих, що вказані у оголошенні щодо продажу майна.

9. Порядок розрахунків за придане майно

9.1. Протокол про результати електронного аукціону (без підпису) формується та оприлюднюється в електронній торгівій системі автоматично в день завершення електронного аукціону.

9.2. Після завершення електронного аукціону протокол про результати електронного аукціону підписується переможцем та оператором електронного майданчика, через який подано найвищу цінову пропозицію, та надсилається Організатору протягом 4-х робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону.

9.3. Організатор протягом 6-ти робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону, підписує та опубліковує протокол про результати електронного аукціону в електронній торгівій системі.

9.4. Договір за результатами проведення електронного аукціону укладається між Організатором та переможцем електронного аукціону та опубліковується Організатором в електронній торгівій системі:

1) протягом 10-ти робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону в електронній торгівій системі з реалізації (продажу) металобрухту.

2) протягом 20-ти робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону в електронній торгівій системі з реалізації (продажу) іншого майна.

9.5. Товариство не підписує протокол електронного аукціону та не укладає договір купівлі-продажу з потенційними покупцями, які:

1) зареєстровані в офшорних зонах (згідно з переліком, визначеним Кабінетом Міністрів України) з непозорою створюючи власності (бенефіціарні власники яких не розкриті на 100 відсотків), а також покупці, які походять з держави-агресора (згідно з пунктами 2, 3 та 4 цього пункту Порядку);

2) держава, визнана Верховною Радою України державою-аресором, а також юридичні особи, в яких така держава має участь, і особи, які перебувають під контролем таких юридичних осіб;

3) юридичні особи, бенефіціарні власники 10 і більше відсотків акцій (часток) яких є резидентом держави, визнаної Верховною Радою України державою-аресором. Зазначене положення не застосовується до юридичних осіб, акції яких допущені до торгівлі іноземними фондовими біржами за переліком Кабінету Міністрів України, крім юридичних осіб, які є резидентами держави-аресора;

4) фізичні особи - громадяни та/або резиденти держави, визнаної Верховною Радою України державою-аресором;

5) юридичні особи, зареєстровані згідно із законодавством держав, включених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом, а також юридичні особи, 50 і більше відсотків статутного капіталу яких належать прямо або опосередковано таким особам;

6) юридичні особи, інформація про бенефіціарних власників яких не розкрита в порушення вимог Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань";

7) фізичні та юридичні особи, стосовно яких застосовано спеціальні економічні та інші обмежувальні заходи (санкції) відповідно до Закону України "Про санкції", а також пов'язані з ними особи;

8) особи, які були стороною продажу майна Товариства і з якими було розірвано договір купівлі-продажу у зв'язку з порушенням з боку таких осіб, а також пов'язані з ними особи;

9) є працівниками Товариства;

10) не подали документи або відомості, обов'язкове подання яких передбачено цим Порядком;

11) подали неправдиві відомості про себе;

12) набули статусу переможця попереднього електронного аукціону з продажу цього майна, але відмовилися від підписання або не підписали протокол чи договір купівлі-продажу майна у строки, передбачені цим Порядком, в попередньому аукціоні.

9.6. Після завершення електронного аукціону Організатор аукціону проводить перевірку заяви на участь в електронному аукціоні разом із поданими до неї документами (які передбачені документальною інформацією аукціону) та інформацією переможця аукціону, та у разі невідповідності поданих до заяви документів приймає рішення відповідно до п 9.5. цього Порядку.

9.7. Товариство має право відмінити електронний аукціон на будь-якому етапі до дати проведення такого електронного аукціону виключно на підставі відповідного рішення Правління Товариства.

9.8. Рішення Товариства про відміну електронного аукціону повинно бути викладено у формі протоколу Правління Товариства (зміст з протоколу Правління) та містити такі реквізити:

- 1) дату прийняття рішення;
- 2) номер рішення;
- 3) підставу для відміни електронного аукціону;
- 4) посилання на рішення, згідно з яким майно виставлено на продаж на електронному аукціоні;

9.9. Рішення Товариства про відміну електронного аукціону опубліковується в електронній торговій системі не пізніше наступного робочого дня з дня його прийняття.

10. Проведення повторного аукціону

10.1. У випадку, коли електронний аукціон з реалізації майна був визнаний таким, що не відбувся на підставі п. 7.3 цього Порядку та Регламенту ЕТС (не подано жодної заяви), проте майном, яке пропонувалося до продажу, був зацікавлений у придбанні один із потенційних учасників ринку, який надав свою цінову пропозицію (під час визначення Товариством стартової ціни предмету продажу) проте, не виявив бажання купувати майно саме через електронний аукціон, Товариство може прийняти рішення про укладання договору купівлі-продажу майна з таким покупцем за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни електронного аукціону, що не відбувся.

10.2. У випадку якщо електронний аукціон з реалізації майна був визнаний таким, що не відбувся на підставі п. 7.3 цього Порядку та Регламенту ЕТС (не подано жодної заяви) та майном не були зацікавлені потенційні учасники ринку, в т.ч. від яких отримані цінові пропозиції (для визначення Товариством стартової ціни предмету продажу), Товариство протягом 10 робочих днів з дати формування протоколу електронного аукціону електронною торговою системою оголошує повторний електронний аукціон зі зниженням стартової ціни до 25 відсотків шляхом опублікування оголошення про проведення повторного аукціону. Рішення про розмір зниження стартової ціни приймає Правління Товариства.

10.3. Якщо повторний електронний аукціон з реалізації майна був визнаний таким, що не відбувся на підставі п. 10.2. цього Порядку та Регламенту ЕТС (не подано жодної заяви), Організатор потратом 10

робочих днів з дати формування протоколу електронного аукціону електронною торговою системою оголошує проведення другого аукціону з метою зниження ціни до 25 відсотків шляхом опублікування оголошення про проведення аукціону. Рішення про розмір зниження стартової ціни приймає Правління товариства.

10.4. Якщо другий повторний електронний аукціон з реалізації майна був визнаний таким, що не відбувся на підставі п. 10.3. цього Порядку та Регламенту ЕТС (не подано жодної заяви) Товариство протягом 10 робочих днів з дати формування протоколу електронного аукціону електронною торговою системою оголошує проведення другого аукціону з метою зниження стартової ціни повторного електронного аукціону та подальшого подання цінових пропозицій (Голландський аукціон).

10.5. Етапи проведення Голландського аукціону визначені розділом 12 Регламенту ЕТС.

10.6. Голландський аукціон не застосовується під час відчуження майна Товариства, що належить до основних фондів (засобів) або фінансових інвестицій Товариства.

10.7. Якщо на електронному аукціоні не було реалізоване (продане) майно та електронний аукціон визнаний таким, що не відбувся на підставі п. 7.3 цього Порядку та Регламенту ЕТС (на них з'явився лише один учасник) Товариство протягом 10 робочих днів з дати формування протоколу електронного аукціону електронною торговою системою оголошує повторний електронний аукціон.

10.8. Якщо на повторному електронному аукціоні майно не було реалізоване та електронний аукціон визнаний таким, що не відбувся на підставі п. 10.7 цього Порядку та Регламенту ЕТС (на них з'явився лише один учасник) Товариство може прийняти рішення про укладання договору купівлі-продажу майна з таким учасником за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни.

10.9. Якщо на електронному аукціоні майно, яке має певні особливості застосування/використання, вважатиметься спеціалізацією та має певний сегмент ринку/визначену групу учасників не було реалізоване майно та/або електронний аукціон визнаний таким, що не відбувся на підставі п. 7.3 цього Порядку та Регламенту ЕТС (на нього з'явився лише один учасник) Товариство протягом 10 робочих днів з дати формування протоколу електронного аукціону електронною торговою системою оголошує повторний електронний аукціон.

10.10. Якщо на повторний електронний аукціон з реалізації майна, яке має певні особливості застосування/використання, вільну спеціалізацію та має вільний сегмент ринку/вільне коло учасників, з цього ж лоту повторно з'явився лише один учасник, який вже брав участь у електронному аукціоні з реалізації (продажу) майна за цим же лотом, на підставі п. 10.9 цього Порядку, Товариство може прийняти рішення про укладання договору купівлі-продажу майна з таким учасником за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни.

10.11. Товариству необхідно вказати в оголошенні про продаж майна, що ним може бути прийнято рішення про укладання договору купівлі-продажу майна з одним учасником.

10.12. Вимоги до проведення повторних електронних аукціонів з продажу майна, які зазначені в п. 10.9 цього Порядку, слід застосовувати для продажу майна, яке має вільну спеціалізацію та особливості застосування за умови, що Товариством вжито всіх необхідних заходів, а саме:

1) здійснено аналіз каналу збуту (ринку)/маркетингове дослідження щодо конкурентного визначення потенційних покупців майна, які можуть бути зацікавлені/зайняті у придбанні майна, яке пропонується до продажу, з урахуванням особливостей майна, яке має вільну сферу застосування/спеціалізацію та має вільний сегмент ринку.

2) потенційному учаснику було направлено запрошення для участі в електронному аукціоні з реалізації (продажу) майна, яке пропонується до продажу шляхом направлення через електронний майданчик електронного листа.

10.13. Рішення Товариства про укладання договору купівлі-продажу майна, яке має певні особливості застосування/використання, вільну спеціалізацію та має вільний сегмент ринку/вільне коло учасників, з учасником, який вже брав участь у електронному аукціоні з реалізації (продажу) майна за цим же лотом за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни має бути обґрунтованим та підтверджено:

1) проведенням аналізом каналу збуту (аналіз ринку), відповідно до п. 6.2 та п. 6.5 цього Порядку;

2) направленням потенційному покупцю запрошення про участь в аукціоні з реалізації майна, яке пропонується до продажу (отримання повідомлення про доставку електронного листа), відповідно до п. 6.13 цього Порядку.

10.14. У разі прийняття Товариством рішення відповідно до п. 10.1, п. 10.8 та п. 10.10 цього Порядку Відповідальна особа направила

до Концерну сканований підписаний укладений договір купівлі-продажу майна з додатками. Інформація нап'являється на електронну адресу: sale@ukrrobotoprom.com.

11. Основні вимоги до Договору купівлі-продажу майна

11.1. Договір купівлі-продажу майна укладається в письмовій формі відповідно до положень Лівільного кодексу України, Господарського кодексу України, з урахуванням особливостей, визначених статутом Товариства та цим Порядком.

11.2. У Договорі купівлі-продажу майна слід передбачити:

- 1) предмет Договору купівлі-продажу майна (назва предмету продажу, код класифікатора ДК 021:2015);
- 2) кількість та якість майна;
- 3) ціна, сума Договору купівлі-продажу майна;
- 4) порядок здійснення оплати (умови та порядок взаєморозрахунків);
- 5) порядок передачі майна;
- 6) строк та місце поставки майна;
- 7) строк дії Договору купівлі-продажу майна;
- 8) права та обов'язки сторін;
- 9) відповідальність сторін;
- 10) антикорупційне застереження;
- 11) умову, що в разі віднесення правочину до категорії значних, договір набуває чинності після отримання згоди на його вчинення компетентного органу Товариства;

12) інші умови, відносно яких сторонами досягнуто згоди щодо їх включення до Договору купівлі-продажу майна, як істотних.

11.3. Істотні умови Договору купівлі-продажу майна не повинні відрізнятися від змісту закритої цінової пропозиції електронного аукціону та умов документації про проведення аукціону.

11.4. Договір купівлі-продажу майна, отримання якого передбачає обов'язкову наявність ліцензії (дозволу), укладається після надання учасником підтвердження наявності такої ліцензії (дозволу).

12. Прикінцеві положення

12.1. Результати електронних аукціонів та усіх документів, пов'язаних з їх організацією, проведенням та прийняттям рішень, повинні зберігатися Товариством відповідно до строків, передбачених Переліком типових документів, що створюються під час діяльності державних

органів та органів місцевого самоврядування, інших установ, підприємств та організацій, із зазначенням строків зберігання документів, затверджених наказом Міністерства юстиції України від 12.04.2012 № 578/5.

12.2. Концепт, а також інші акціонери Товариства, з урахуванням вимог законодавства мають право:

а) у будь-який момент запитувати у Товариства інформацію/копії документів, пов'язаних з організацією та проведенням електронних аукціонів, у тому числі аналіз каналу збуту (ринку)/маркетингове дослідження щодо конкурентного визначення потенційних покупців майна, які можуть бути зацікавлені/зінтересовані у придбанні майна, яке пропонується до продажу, з урахуванням особливостей майна, яке має вузьку сферу застосування/спеціалізацію та має вузький сегмент ринку, а також листування з потенційними учасниками.

б) направити інформаційний запит з метою з'ясування обставин продажу майна Товариством.

12.3. Співробітники Товариства повинні надавати необхідні документи, матеріали, інформацію, пояснення та фахову допомогу.

12.4. Вся запитувана інформація/документи направляються у визначений законодавством строк у спосіб, визначений законодавством або запропонований акціонером.

До Концепту документи направляються в електронній формі на електронну адресу відповідного підрозділу/працівника, який запитував документи. Обробка документів в Концепті здійснюється в електронному вигляді.

12.5. Концепт та інші акціонери Товариства мають право письмово надати Товариству пропозиції та рекомендації щодо організації продажу майна Товариства.

12.6. Рекомендації та пропозиції Концепту та інших акціонерів Товариства повинні враховуватися при прийнятті рішень щодо розміщення в ЕТС оголошень про продаж майна. У разі відмови у врахуванні рекомендацій та пропозицій, Товариство повинно письмово повідомити об'рунтовані підстави відмови.

12.7. При здійсненні електронних аукціонів з продажу майна Товариство повинно дотримуватися вимог законодавства України з охорони державної таємниці, захисту іншої інформації з обмеженим доступом, зокрема службової інформації.

Всього прошито (або прошнуровано),
пронумеровано і скріплено печаткою
22 (двадцять два) аркуші

Директор групи корпоративних питань
Т.М.Рєєнтенко

